

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **1069**

3 Σεπτεμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1896 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης ενός (1) στρέμματος στη θέση Κούμαρο Κοινότητας Σαλμώνης του Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την 24608/92 απόφαση Νο Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των Υπηρ. υπογράφειν εντολή Νομ. αποφάσεις κλπ.».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικώτερα τα άρθρα 41 παρ. 1, και 3, 38 παρ. γ, το Νόμο 2040/92 παρ. 3.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83 και 85144/1468/9.9.1992.

5. Την 5802/10.8.93 πρόταση του Δασαρχείου Πύργου για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με πυρκαγιά την 6.7.1993 και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με πυρκαγιά την 6.7.93 την Δημόσια δασική έκταση, εμβαδού ενός (1) στρέμματος που βρίσκεται στη θέση «Κούμαρο» της Κοινότητας Σαλμώνης.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΔ) και έχει όρια.

Ανατολικά: Με δάσος αειφύλλων,

Δυτικά: Με ελαιοστάσια Αντ. Παναγοπούλου και Μιχ. Μπίρη,

Βόρεια: Με ελαιοστάσιο Μαρ. Παναγόπουλου,

Νότια: Με δημόσιο δάσος αειφύλλων ιδίως πρίνου όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 20 Αυγούστου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής Δασών
ΠΑΝ. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ

Ηντιμειωθην υπ' αρ. ιδ. 1896/20-8-93/Πρ. ΝΟΜ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

Περιοχής Κοινότητας Σαλμώνης στο οποίο φαίνεται η έκταση που κάηκε την 6η Ιουλίου 1993 στη θέση: "Κούμαρο" εμβαδού ενός (1) στρ.

Κλίμακα: 1:20.000

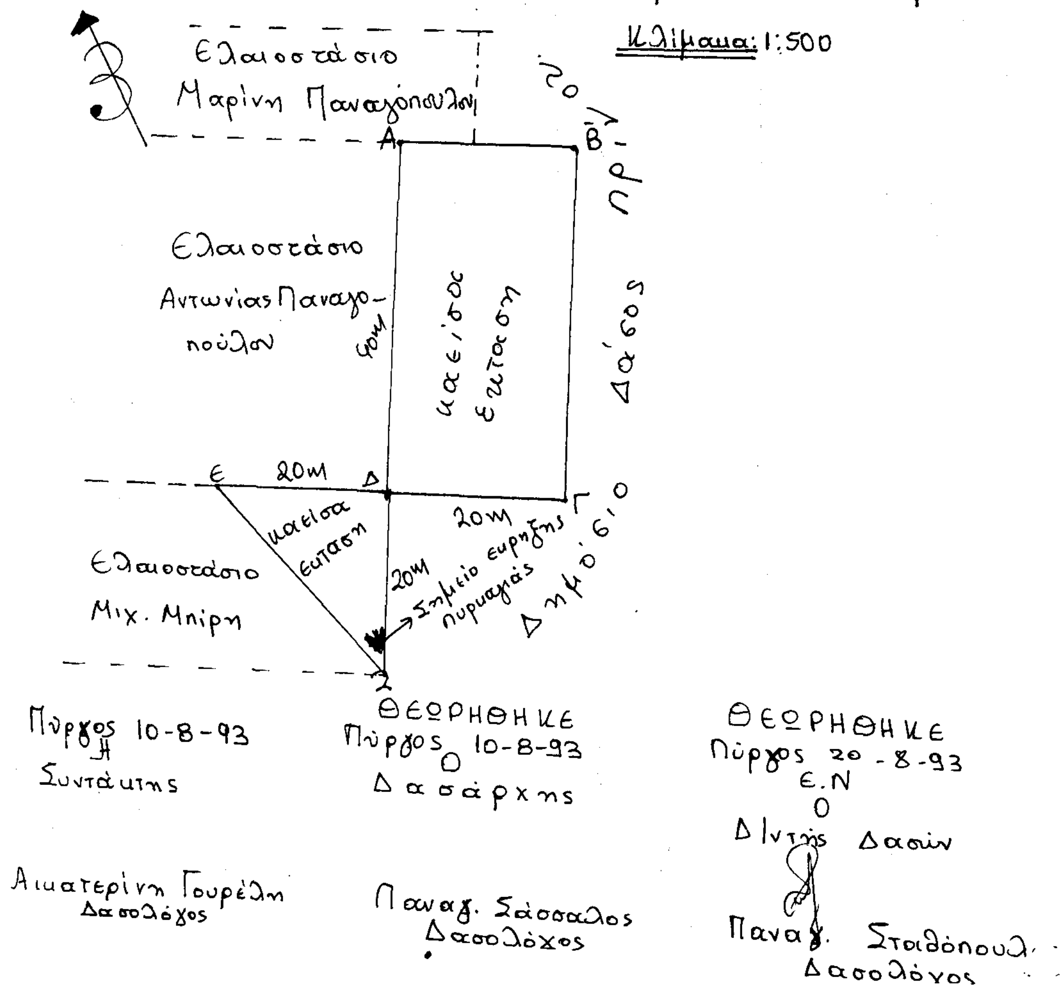


● : Θέση καείσας εκτάσεως

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

της παραπάνω καείσας έκτασης εμβαδού ενός (1) στρ.

Κλίμακα: 1:500



Πύργος 10-8-93
Η Συντάκτης

Αικατερίνη Γουρέλη
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πύργος 10-8-93
Ο Δασάρχης

Παναγ. Σάσσαλος
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πύργος 20-8-93
Ο Δ/ντής Δασών
Ε.Ν.

Παναγ. Σταθόπουλ.
Δασολόγος

Αριθ. 1892 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δέκα πέντε (15) στρεμμάτων στη θέση Μύλου Ράχη Κοινότητας Αγίας Τριάδος του Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί δασικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 502/70 και την 24608/92 απόφαση Νο Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των Υπηρ. υπογράφειν εντολή Νομ. αποφάσεις κλπ.».

2. Τις διατάξεις τυ άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικώτερα τα άρθρα 41 παρ. 1, 38 παρ. γ, το Νόμο 2040/92 παρ. 3.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83 και 85144/1468/9.9.1992.

5. Την 3409/11.8.93 πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδος για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με πυρκαγιά την 21.7.1993 και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με πυρκαγιά την 21.7.93 την Δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δέκα πέντε (15) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Μύλου Ράχη,» της Κοινότητας Αγίας Τριάδος.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ) και έχει όρια.

Ανατολικά: Με αγροτικό δρόμο και πέραν καλλιέργειες.

Δυτικά: Με χέρσο αγρό Βασ. Δάρμα.

Βόρεια: Με δάσος αειφύλλων και ρέμα.

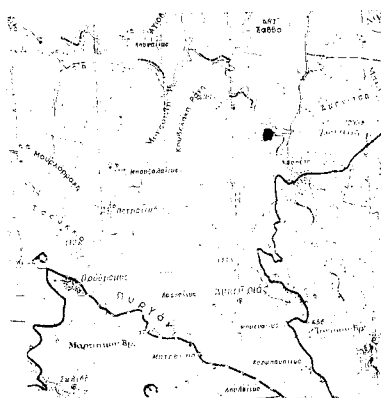
Νότια: Με δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων

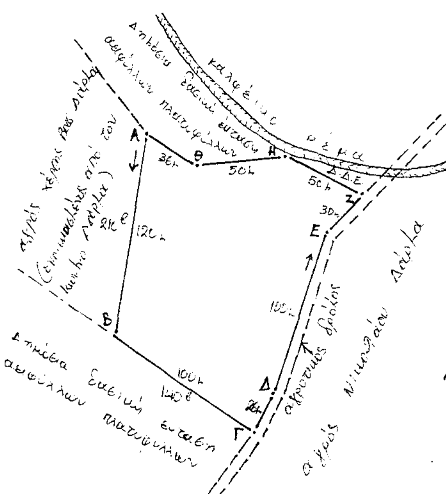
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 20 Αυγούστου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής Δασών
ΠΑΝ. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ





Αριθ. 2209 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,638 στρεμμάτων, στη θέση «Παληό γεφύρι» Δήμου Γαργαλιάνων Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80. β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 2179/19.7.93 πρόταση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από 10.4.92 μέχρι 20.5.92, την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δύο στρεμμάτων και εξακοσίων τριάντα οκτώ τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Παληό γεφύρι» Δήμου Γαργαλιάνων Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Εθνικό δρόμο Φιλιατρών - Γαργαλιάνων και Επαρχιακό δρόμο Γαργαλιάνων - Βρωμονερίου,

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση,

Βόρεια: Κοίτη ρέμματος και Δημόσια δασική έκταση,

Νότια: Ελαιόκτημα Παναγιώτας Πετροπούλου,

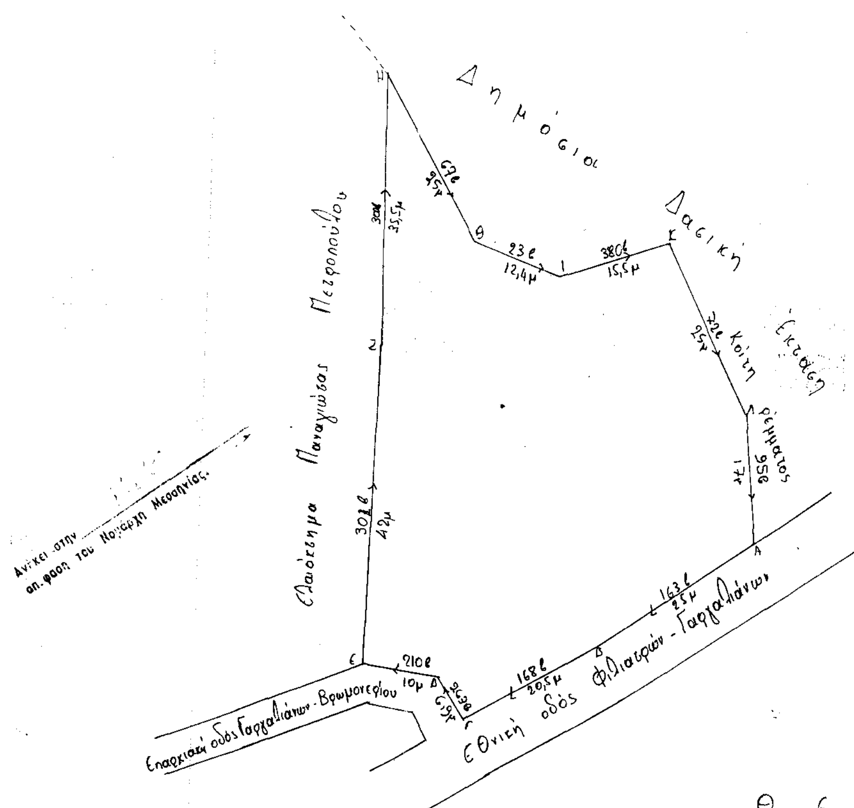
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

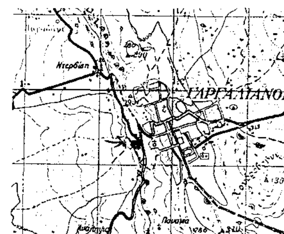
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 2 Αυγούστου 1993

Ο Νομάρχης

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ





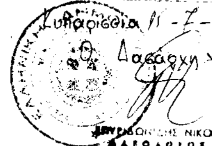
Απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ 1977
Φύλλο Χάρτη: ΦΙΛΙΑΤΡΑ
Κλίμακα: 1:50.000
→■ = Θέση αναδασωτέας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:
ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ: Αναδασωτέα έκταση
Εμβαδό: 2,64 στρ.
Κλίμακα: 1:500

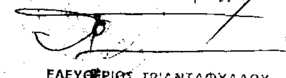
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κυπαρισσία 7-7-93
Ο Συντάκτης

Κυπαρισσία 11-7-93
Ο Δασάρχης



Καλαμάτα
Ο Νομάρχης



ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8073/2816 (4)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός όρων και ορίων δόμησης του Οικισμού 1. Αρφαρών. 2. Αγίου Κωνσταντίνου Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) με θέμα «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησής τους, όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987) και 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.1989).

2. Την 321/147/22.1.1990 (ΦΕΚ 50Δ/5.2.1990) απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας με θέμα τον «καθορισμός γραμμής δόμησης και καθορισμός πλάτους δρόμων από κατάτμηση οικοπέδων, σε οικισμούς Ν. Μεσσηνίας που ισχύει το Π.Δ. της 24.4.1985 όπως τροποποιήθηκε με την 5525/1877/91 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας (ΦΕΚ 669Δ/25.9.91).

3. Την υπ' αριθμ. Γ4δ/15883/1903 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

4. Την απογραφή οικισμών και πληθυσμού του Ν. Μεσσηνίας στους 1981 της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Τη μελέτη των «Ανοικτών Πόλεων» που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών για τον Οικισμό Αρφαρών και Αγίου Κων/νου σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις οδηγίες που δόθηκαν κατά καιρούς.

6. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με αρ. Απόφασης 37/91 και 11/91.

7. Την γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ με αρ. πρακτικού .... θέμα 9ον για τα όρια, την κατηγοριοποίηση και για τον καθορισμό όρων δόμησης του Οικισμού Αρφαρών και Αγίου Κων/νου Ν. Μεσσηνίας.

8. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Αρφαρών και Αγίου Κων/νου, όπως αυτά φαίνονται στο θεωρημένο από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας διάγραμμα οικισμού, σε κλ.: 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

2. Εγκρίνουμε την κατηγοριοποίηση του Οικισμού Αρφαρών και Αγίου Κων/νου.

Θέση στο Χώρο: (Α3) Ούτε Περιαστικός ούτε παραλιακός, Τουριστικός.

Βαθμός Προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος.

Βαθμός Διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.

Μέγεθος: (Ε3) Μεγάλος (Ε1) Μικρός για Αγ. Κων/νο.

3. Εγκρίνουμε τους γενικούς όρους δόμησης.

Αρτιότητα 500 τ.μ.

Παρεκλίσεις αρτιότητας. Συντελεστής δόμησης. Ποσοστό κάλυψης. Σύστημα δόμησης. Μέγιστο ύψος κτιρίου: σύμφωνα με τα αρθ. 5 του Ν.Δ. της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ'/87 και 25.4.1989 ΦΕΚ 293Δ/ 16.5.89).

4. Εγκρίνουμε ως ειδικούς όρους δόμησης.

Στέγες: Μονόριχτες 30%, δίρριχτες ή τετράριχτες 30% - 40%. – Επικάλυψη με κεραμίδι γενικά. – Για ειδικά κτίρια και κτίρια αμιγούς επαγγελματικής χρήσης, επιτρέπεται η μη επιβολή στέγης μετά από γνώμη της Ε.Π.Α.Ε.

Εξώστες ή ημιϋπαίθριοι χώροι: Απαγορεύονται οι περιμετρικοί και συνεχόμενοι εξώστες που δεν αντιστοιχούν με ανοίγματα και δεν έχουν λειτουργική εξάρτηση από την κυρίως οικοδομή.

Μέγιστο πλάτος εξώστη 1,20.

Στηθαίο κιγκλίδωμα και υλικά ελεύθερα.

Εγκρίνουμε τον καθορισμό γραμμής δόμησης.

Καθορίζεται γραμμή δόμησης και πλάτος δρόμων από κατάτμηση, σύμφωνα με το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ'/85) όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/ 23.2.87) και 25.4.1989 (ΦΕΚ 293Δ'/16.5.89) και την 321/147/90 (ΦΕΚ 504/5.2.90) απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας όπως τροποποιήθηκε με την 5525/1877/91 (ΦΕΚ 649 Δ'/25.9.1991 απόφαση. Πριν από κάθε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων Οικισμού πρέπει να εγκρίνεται το σχετικό τοπογραφικό Διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Μεσσηνίας, ώστε να ελέγχεται η εξασφάλιση της συνέχειας των υπαρχόντων Κοινοχρήστων Χώρων και η δυνατότητα Μελλοντικής τους ενσωμάτωσης στο κυκλοφοριακό δίκτυο του Οικισμού.

6. Κατά τα λοιπά ισχύει το Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/ 3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.1987) και 25.4.1989 (ΦΕΚ 293Δ'/16.5.1989).

7. Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο σχεδιάγραμμα, να δημοσιευθεί σύμφωνα με την εγκύκλιο 9/91 στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

8. Κάλυψη Δαπάνης.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 24 Νοεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Οικισμος ΑΡΦΑΡΩΝ - ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

——— ——— Ορια οικισμου πρίν του 1923
—·—·— Ορια οικισμού προτεινόμενα απο ΤΠ και ΠΕ

ΔΟΚ. 1074 ΦΕΚ -
ΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕΛ 5
ΣΧΕΔΙΟ ΣΕΛ 6
ΠΟΣΟΣΤΟ 33 %

Αρτιότητα Οικοπέδων: 500 τμ.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
[signature]	Καλαμάτα 4/11/-92 Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ του ΤΠΕΠ.Ε [signature] Βασβουτσή Λιν. Τοπ. Μηχ/κός Μ. Δε	Με την υπ αριθ. [illegible] απόφαση κ. Νομάρχη Μεσσηνίας Καλαμάτα -9 Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ [signature] Τριανταφύλλου Ελευθέριος

Σύνταξη:	Έλεγχος	Αριθμος σχεδίου: Π-1.1 Κλ. 1:5 000 Ημερ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Υπουργειο Χωροταξίας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΡΦΑΡΩΝ ΚΑΙ ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ.

θέση στο χώρο	:	(Α..3..).Ούτε.περιαστικός..ούτε.παραλιακός.....Τουριστικός.
Βαθμός προστασίας	:	(Β.3...)..Αδιάφορος........................
Δυναμικότητα	:	(Γ.4...).Στάσιμος..........................
Βαθμός διασποράς	:	(Δ.Ι...).Συνεκτικός........................
Μέγεθος	:	(Ε.3...).Μεγάλος.(4.).Μικρός.γιά.Αγ..Κων/νο.....

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρτιότητα : 500 τ.μ.
Συντελεστής δόμησης :
Ποσοστό κάλυψης : σύμφωνα με το άρθ. 5 του Π.Δ της 24-4-1985 (ΦΕΚ 181Δ /3-5-1985) όπως τροποποιήθηκε με τα
Σύστημα δόμησης : Π.Δ. 14-2-1987 (ΦΕΚ 133Δ/87) και 25-4-89
Μέγιστο ύψος κτιρίου : (ΦΕΚ 293Δ'/16-5-1989)
Παρεκκλίσεις αρτιότητας

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Στέγες : - Μονόρριχτες ή δίρριχτες ή τετράρριχτες 30% -40%.
- Επικάλυψη με κεραμίδια γενικά
- Γιά ειδικά κτίρια και κτίρια ειδικής επαγγελματικής χρήσης, επιτρέπεται η μη επιβολή στέγης μετά από γνώμη της ΕΠΑΕ.

Εξώστες ή ημιυπαίθριοι χώροι : Απαγορεύονται οι περιμετρικοί και συνεχόμενοι εξώστες ή ημιυπαίθριοι χώροι που δεν αντιστοιχούν σε ανοίγματα και δεν έχουν λειτουργική εξάρτηση απότην κυρίως οικοδομή.
Μέγιστο πλάτος εξώστη 1,20 μ.

.//.

ΓΡΑΜΜΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

Η γραμμή δόμησης και πλάτος δρόμων από κατάτμηση, καθορίζονται σύμφωνα με τα Π.Δ 24-4-85 (ΦΕΚ 181Δ/85) όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ 14-2-87(ΦΕΚ 133Δ/23-2-87) και 25-4-89 (ΦΕΚ 293Δ/16-5-89) και την 321/147/90 (ΦΕΚ 50Δ/5-2-90) απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας όπως τροποποιήθηκε με την 5525/1677/91 (ΦΕΚ 645Δ'-25-9-91) απόφαση.

Πριν από κάθε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων οικισμού πρέπει να εγκρίνεται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν.Μεσσηνίας ώστε να ελέγχεται η εξασφάλιση της συνέχειας των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δυνατότητα μελλοντικής τους ενσωμάτωσης στο κυκλοφοριακό δίκτυο του Οικισμού.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΡΦΑΡΩΝ

I. Σπίτι Αποστ. Γιαννακούτσου
2. Στόν δρόμου πρός Αγ. Δημήτριο 25 μ. απ'την διασταύρωσή του με δρόμο κάτω από καλύβι Αλεξ. Μαυρέα.
3. Καλύβι Γεωργ. Μπάρχου.
4. Στη νοητή επέκταση προς Βορρά της Δυτικής Πλευράς της οικίας της Πισσιάρη Δήμητρας και σε απόσταση 30 μ. από τη Βόρεια γωνία του σπιτιού.
5. Βορειοδυτική γωνία ιδιοκτησίας Αλεξ. Καζμάκη
6. Διασταύρωση δυτικού δρόμου πρός λόφο (Αγ. Γεωργίου) με δρόμο.
7. Σπίτι Γεωργ. Μπούρα (πρώην Μαραγιάννη Ιωάννη)
8. Στό δρόμο προς Σπυρέϊκα, 90 μ. απ'την διασταύρωσή του με δρόμο πρός Μακραίϊκα.
9. Στο δρόμο προς Μακραίϊκα, 30 μ. απ'την διασταύρωσή του με δρόμο προς Σπυραίϊκα.
I0. Στο δρόμο προς Βρομόβρυση, 50μ.απ'το τέλος γεφυριού.
II. Στη δυτική όχθη του ρέμματος, στήν αρχή διακλαδώσεώς του.
II-I2. Κατά μήκος όχθης ρέμματος.
I2. Στή δυτική όχθη του ρέμματος στο τέλος της πρώτης στροφής (Αρχή δεύτερης στροφής)
I3. Σπίτι Ηλία Αργυράκη
I4. Σπίτι Παναγιώτη Αγγελή.

. 2 .

I5. Διασταύρωση δρόμου πρός Τραγόραχη και προς Πελωνιά.
I6. Σπίτι Βασίλη Αργυράκη
I7. Σπίτι Αργύρη Μαυρέα
I8. Σπίτι Θεοδώση Ντερτιχένη
I9. Σπίτι Κων/νου Κουμουμηλά (πρώην Φίλιππο [illegible])
20. Σπίτι Δημ. Καπρέλου
2I. Διασταύρωση δρόμου από Βρύσες με δρόμο προς Αρμεΐκα
2I-22. Κατά μήκος δρόμου
22. Σημείο διασταύρωσης δρόμου (Βρύσες)
22- [illegible] Κατά μήκος δρόμου.
23. Στη στροφή δρόμου.
24. Εκκλησία Προφήτη Ηλία.
25. Διασταύρωση [illegible] προς [illegible] με [illegible] δρόμο.
[illegible] Σπίτι Γεωργ. Αφρατίνου
[illegible] Βορειο[illegible] γωνία [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible] όχθης ρέμματος
[illegible]
[illegible]
[illegible]

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ.

I. Σημείο τομής Εθνικής οδού Καλαμάτας - Τρίπολης με δρόμο.
2. Σπίτι Νικολάου Ολιμμένου
3. Στροφή όχθης ρέμματος
3-4. Κατά μήκος όχθης ρέμματος.
4. Στροφή όχθης ρέμματος
5. Σπίτι Απόστ. Καμαρινόπουλου
6. Σπίτι Βασιλ. Πολυχρόνη
7. Σημείο στον δρόμο σε απόσταση I00μ. απο Εθνική οδό.
8. Σημείο διασταύρωσης δρόμου με Εθνική οδό.
9. Σημείο στον δρόμο (νότια εκκλησίας), σε απόσταση 70μ. απο την Εθνική οδό.
I0. Σημείο νότια της οικίας του Ολιμμένου [illegible] 30 μ. απο το δρόμο (δρόμος νότια της Εκκλησίας).
II. Σημείο [illegible] της οικίας του Ολιμμένου [illegible] σε [illegible] δρόμ[illegible] Εκκλησίας)
I[illegible] [illegible]



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως για αποζημίωση ρυμοτομουμένου και προσκυρουμένου τμημάτων γης, του εγκεκριμένου σχεδίου στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Θεσσαλονίκης και επί των οδών Καρακάση - Γαμβέτα.

1. Γεωργίου Ορφανού του Δημητρίου και της Ηρούς Κατοίκου Θεσσαλονίκης και

2. Κωνσταντίνου Ορφανού του Δημητρίου και της Ηρούς Κατοίκου Θεσσαλονίκης.

Ειδοποιούμεν ότι:

Καταθέσαμεν εις το εν Θεσσαλονίκη Υποκατάστημα Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων, Αλ. Παπαναστασίου 94 - το ποσόν των δραχμών εξ εκατομμυρίων τριακοσίων δέκα εννέα χιλιάδων και πεντακοσίων δραχμών (6.319.500), εκδοθέντος του υπ' αριθμ. Νο 129/ 22.6.1993 Γραμμάτιον Συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου τούτου, όπερ Γραμμάτιον καταθέσαμεν στην Συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης Ευτυχία Κωνσταντίνου Τζέρμια, συνταχθείσης της υπ' αριθμ. 3960/ 23.7.1993 πράξεως καταθέσεως Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης.

Η κατάθεσις του ποσού τούτου εγένετο παρ' ημών α. Γεωργίου Ορφανού του Δημητρίου και της Ηρούς και β. Κωνσταντίνου Ορφανού του Δημητρίου και της Ηρούς, σημερινών ιδιοκτητών της υπ' αριθμ. - 1 - ιδιοκτησίας (που ανήκε παλαιά στους δικαιοπαρόχους μας 1) Στέλλα Αναγνώστου του Βασιλείου και της Μαρίας, 2) Παναγιώτη Αναγνώστου του Βασιλείου και της Μαρίας και 3) Ιωάννη Σαχινίδη του Γεωργίου και της Θεοδοσίας και στην δικαιοπάροχον αυτών Υ.Δ.Α.Μ.Κ.), δι' αποζημίωσιν καθορισθείσα δυνάμει της υπ' αριθμ. 2129/3.10.1965 Πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης κυρωθείσης δια της υπ' αριθμ. 68841/25.1.1966 αποφάσεως του Νομάρχου Θεσσαλονίκης - Ρυμοτόμηση - για την εφαρμογή εγκεκριμένου σχεδίου Κτηματικής περιφερείας του Δήμου Θεσσαλονίκης και επί των Οδών Καρακάση - Γαμβέτα, Τμήματος οικοπέδου υπό στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 1 - επιφανείας 26 μ2 το οποίο φέρεται εν τη ανωτέρω πράξη ότι ανήκει στην ιδιοκτησία - 3 - επ' ονόματι των (α) Χρυσούλας Φίτζιου του Ηλία και της Σταυρούλας, β) Κωνσταντίνου Φίτζιου του Ηλία και της Σταυρούλας, γ) Ερριέτας Φίτζιου του Ηλία και της Σταυρούλας και δ) Πελαγίας χήρας Ηλία Φίτζιου ως νομίμων Κληρονόμων του Ηλία Φίτζιου) και - Προσκύρωση - Τμήματος οικοπέδου υπό στοιχεία - 3 - 4 - 5 - 3 - επιφανείας 12.30 μ2, το οποίο φέρεται ότι ανήκει στην ιδιοκτησία - 3 - επ' ονόματι των (Χρυσούλας Φίτζιου του Ηλία και της Σταυρούλας, β) Κωνσταντίνου Φίτζιου του Ηλία και της Σταυρούλας, γ) Ερριέτας Φίτζιου του Ηλία και της Σταυρούλας και δ) Πελαγίας χήρας Ηλία Φίτζιου ως νομίμων κληρονόμων του Ηλία Φίτζιου.

Η αξία του ρυμοτομουμένου και προσκυρουμένου τμημάτων οικοπέδων καθορίσθηκε με την υπ' αριθμ. 29/ 17.3.1993 απόφασιν του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης σε δραχμές εκατόν εξήντα πέντε χιλιάδες (165.000) το τετραγωνικόν μέτρον, φερομένου εν της ανωτέρω πράξη επ' ονόματι α) Χρυσούλας Φίτζιου του Ηλία και της Σταυρούλας, β) Κωνσταντίνου Φίτζιου του Ηλία και της Σταυρούλας, γ) Ερριέτας Φίτζιου του Ηλία και της Σταυρούλας και δ) Πελαγίας χήρας Ηλία Φίτζιου ως νομίμων Κληρονόμων του Ηλία Φίτζιου των άνω ρυμοτομουμένου και προσκυρουμένου τμημάτων οικοπέδων και επ' ωφελεία των υποχρέων καταθετών, αποδοτέα εις τους κατά Νόμον αναγνωρισθησομένους Δικαιούχους.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 19 Αυγούστου 1993

Ο Πληρεξούσιος δικηγόρος
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ι. ΣΑΡΙΤΖΑΣ
(Αρ. Τριπλ. 737053/18.8.1993, Γ' ΔΟΥ Θεσ/νίκης)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ